

Imm'PACT

*Plus qu'un logiciel, un outil organisé
pour vous seconder avec efficacité
dans vos missions de diagnostic*

Une réalisation



Imm'PACT est un logiciel et une marque déposés par ITGA. Reproduction interdite.

@ Imm'PACT est un logiciel intégré :

➡ de gestion d'une entreprise de diagnostic



➡ de réalisation des missions de diagnostic



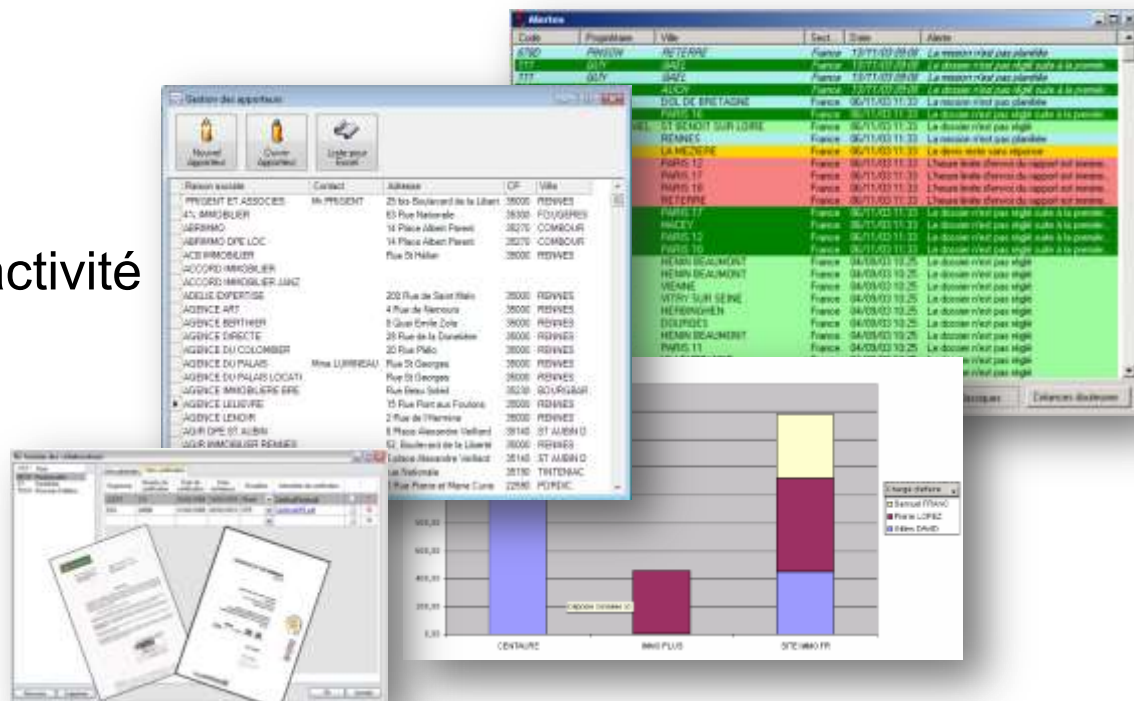
@ Avec Imm'PACT, vous gérez :

➔ Vos missions de diagnostic de A à Z

- ✓ De la prise de commande à l'édition du rapport
- ✓ En passant par un accompagnement « terrain » à valeur ajoutée

➔ Votre activité

- ✓ Base clients
- ✓ Organisation d'activité
- ✓ Facturation
- ✓ Statistiques
- ✓ Courriers divers



@ Imm'PACT est un logiciel

➔ issu du savoir-faire d'ITGA

✓ Formateur reconnu



➔ fruit des expertises ITGA

✓ Une équipe pluridisciplinaire en veille permanente

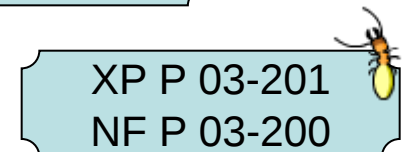
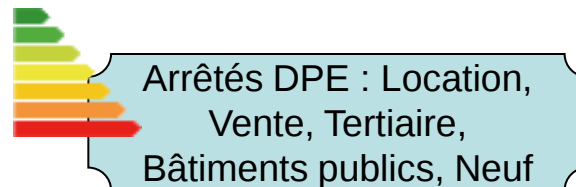
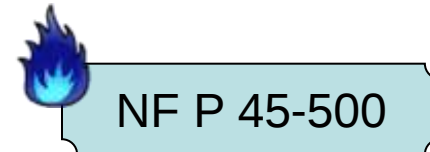
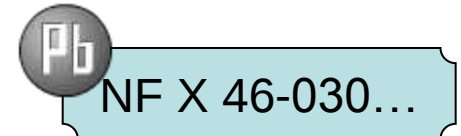
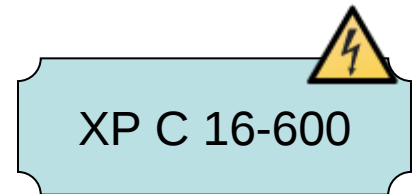
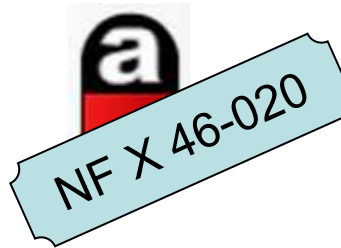
➔ développé par des informaticiens professionnels, sur des technologies éprouvées

✓ Un outil pérenne, évolutif et robuste



© Les diagnostics réalisés avec Imm'PACT sont conformes aux réglementations en vigueur :

- ➔ Normes AFNOR
- ➔ Décrets d'application
- ➔ Arrêtés ministériels
- ➔ Modèles de rapports

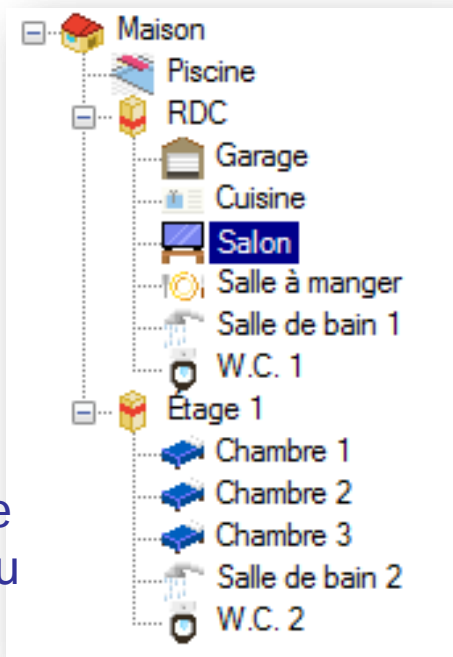


- ① Un outil personnalisable
- ① Un contrat de mise à jour (maintenance) pour un logiciel toujours conforme, et des fonctionnalités enrichies
- ① Une hotline professionnelle et réactive
- ① Des clubs-utilisateurs dans toute la France
- ① Des formations complètes
- ① Une assistance à l'installation



- ② Une interface claire et dépouillée pour aller à l'essentiel
 - ➔ Simplicité sans négliger la complétude du diagnostic
- ② Utilisation facilitée sur le terrain (sur Tablet PC)
- ② Gain de temps immédiat par une saisie intelligente et guidée
- ② Aucunes compétences informatiques nécessaires

- Arborescence :
une description
structurée du bien
à diagnostiquer



- Un assistant pour
« créer » une habitation
en quelques clics
seulement

- La possibilité de décrire
l'habitation par étage ou
par pièce : un gain de
temps opérationnel !

Visité(e) : ☒ Justification :

Éléments d'ouvrage		Pièces	
Nom de l'élément	Propriétés		
Tous [Sol]	Nature : Béton Revêtement : Plusieurs valeurs		
Tous [Mur]	Nature : Brique Revêtement : Peinture		

Création d'une habitation

Cet assistant vous permet de créer l'ensemble des pièces et niveaux d'une habitation, en renseignant ci-dessous ses caractéristiques principales. Vous pourrez compléter l'habitation, dans l'écran suivant.

☒ Maison ☐ Appartement Nom :

Nombre de niveaux (en plus du sous-sol) :
 Nombre de pièces (hors cuisine et sdb) :

Garage :
 ☐ Non ☒ RDC communiquant
☐ En sous-sol ☐ RDC séparé

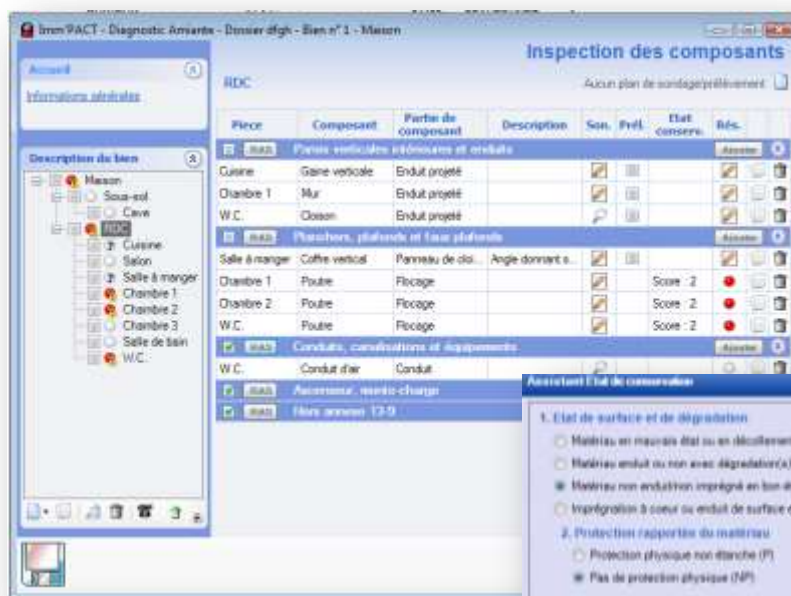
☐ Sous-sol ☐ Grenier ☒ Piscine

Ok Annuler

@ DTA, Avant Vente, Avant Travaux, Avant démolition...Liste A... Liste B...

@ S'appuie sur la Description du Bien

@ Une vision permanente de l'état d'avancement

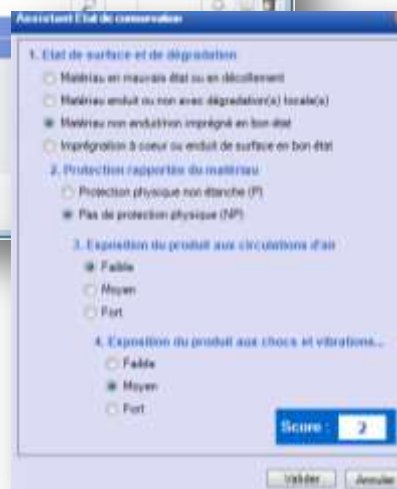


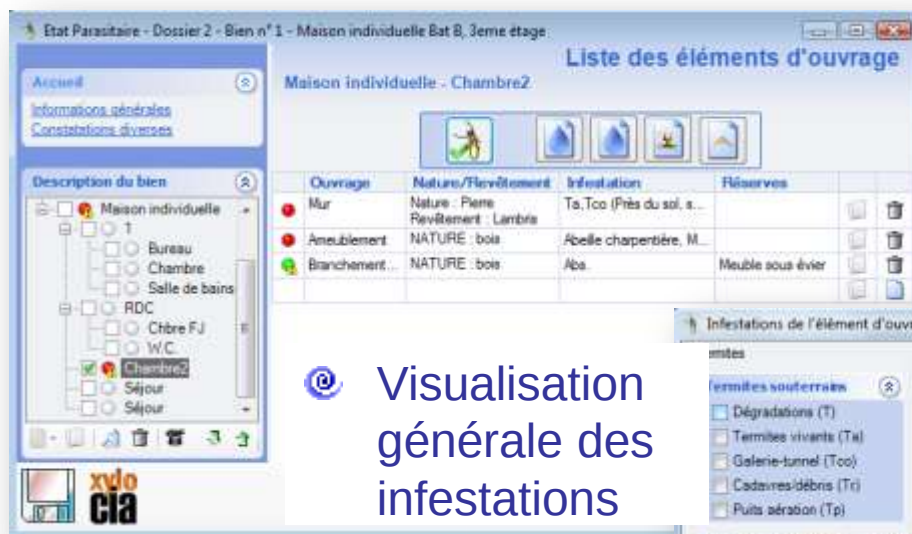
@ Possibilité d'éditer un rapport provisoire en attente d'analyses

@ Saisie rapide des composants et parties de composant inspectés (selon les listes réglementaire ou l'annexe A de la norme)

@ Gestion des analyses multi-couches

@ Edition du Rapport Annuel d'activité





Visualisation générale des infestations

Gestion de l'Etat « Termites » et de l'Etat Parasitaire

Déclaration assistée des infestations et de leurs indices



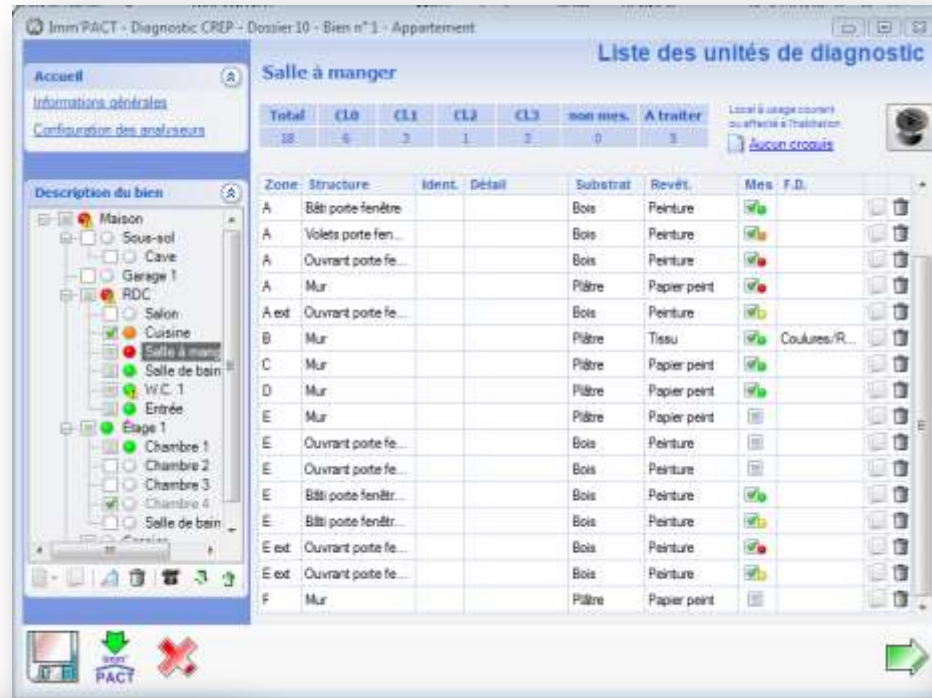
S'appuie sur la Description du Bien

Constatation	
☐	Présence de fortes rétentions d'eau
☒	Présence d'infiltration d'eau significative
☒	Présence importante de ruissellement d'eau
☐	Présence d'injecteurs de traitement
☐	Présence de puits d'injections
☐	On notera que l'ensemble du bien est meublé, encombré le jour de la visite
☐	Présence d'indices de rénovation
☐	

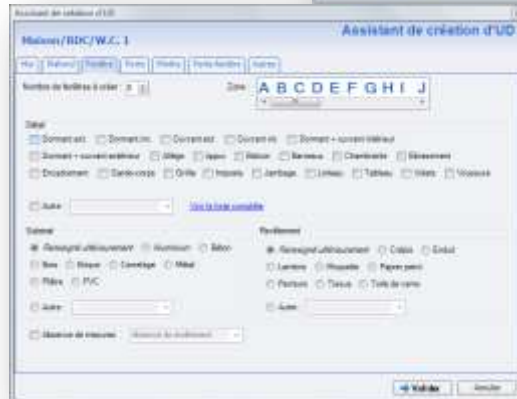
Saisie rapide des éléments d'ouvrage non infestés

② S'appuie sur la Description du Bien

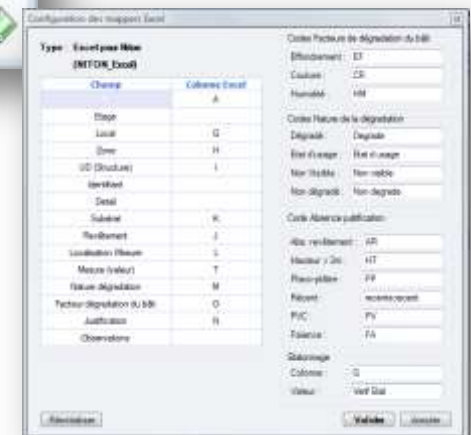
② Une vision permanente de l'état d'avancement et des niveaux de concentration



② Un système d'import personnalisable et compatible avec toutes les machines à Plomb



② Un assistant de saisie manuel très efficace (saisie par lot)



② Affichage logique et selon les étapes successives de la nouvelle méthode 3CL

② Un contrôle des incohérences de saisie

② Recommandations automatiques et bibliothèque de recommandations paramétrable

Diagnostic de performance énergétique - version 2012

Diagnostic de Performance Énergétique Installation 1

Accueil Informations générales

Diagnostic:

- Diagnostic
- Appartement
- Local non chauffé
- Circulations comm.
- Descriptif du bien
- Planchers bas
- Plafonds
- Murs
- Fenêtres / P.F.
- Portes
- Isolée du bien
- Système
- Isolation
- Autres
- Tarifs

Informations générales

Libellé : Installation 1

Surface concernée : 18 m² Nombre de logements concernés : 1

Type de réseau : ☒ Individuel ☐ Collectif avec comptage individualisé ☐ Collectif

Dépendance entre les générateurs : ☒ Pas de dépendance (1 seul chauffage principal sur l'installation) ☐ Cascade avec priorité ☐ Cascade sans priorité

Gestion de l'orientation et l'inclinaison de la menuiserie

Orientation : Nord

Inclinaison : ☐ Horizontale (x < 25°) ☐ En Pente (75° > x > 25°) ☒ Verticale (x > 75°)

Les obstacles liés à l'environnement

angle 1 angle 2 angle 3 angle 4

② Gère tous les types de DPE et leurs variantes : vente, location, neuf, tertiaire, collectif, bâtiments publics, centres commerciaux

Nom	Libellé	Consommation	Classe	Écarts	Recommandations	Classe
Recommandations						
Plancher bas	Isolation du plancher bas en sou...	23...	€€	★★	15%	
Mur	Isolation des murs par l'extérieur	31...	€€€		15%	
Fenêtre	Calfeutrement des défauts d'étan...	0,00				
Chauffage	Remplacement chaudière (gaz à ...	25...	€€€	★	10%	

- Imm'PACT DPE est reconnu conforme aux algorithmes et à la méthodologie réglementaires. Evalué en 2009 (démarche volontaire) puis officiellement validé en 2013 par la DHUP (démarche réglementaire)



Logiciel Imm'PACT / Version : 7A module DPE
(à partir de Imm'PACT v 7.0.4) / Editeur : ITGA
Aucune non-conformité par rapport aux textes réglementaires
de référence du DPE en date du 26/03/2013 n'a été relevée.

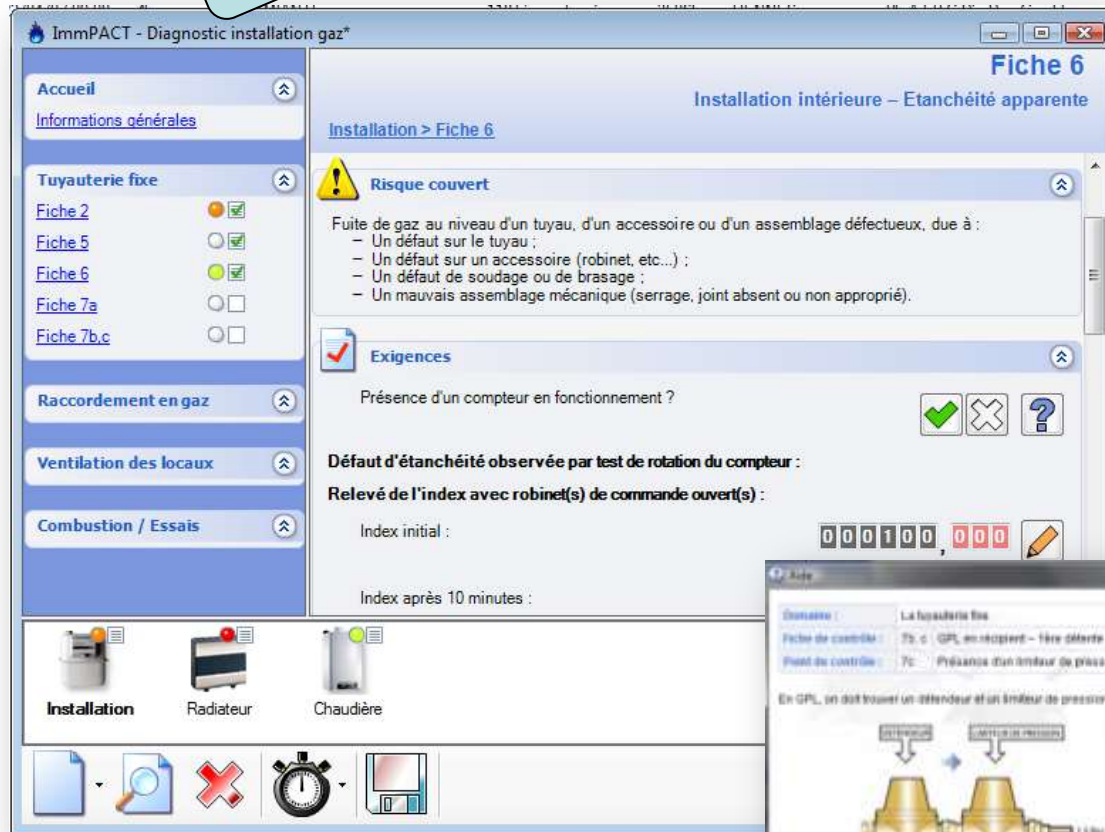
Fiche d'évaluation disponible sur le site <http://www.rt-batiment.fr>



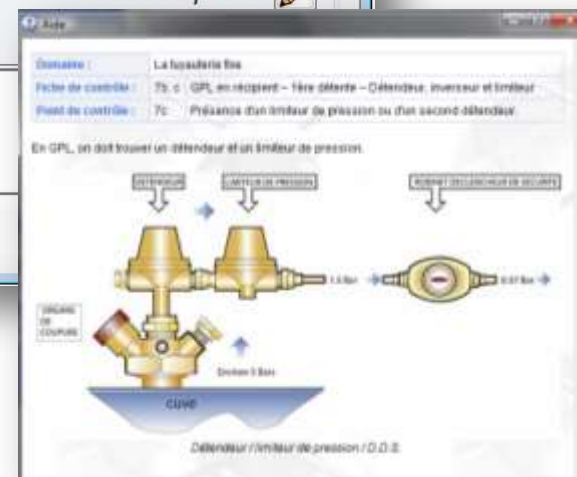
- Module d'export des DPE vers l'Observatoire des DPE de l'ADEME



Conforme à la norme XP P45-500/A1



Efficacité « terrain » : démarche optimisée par réorganisation des points de contrôle



Une aide normative et visuelle

Imm'PACT

Le plus « métier »
du marché

Le module Electricité

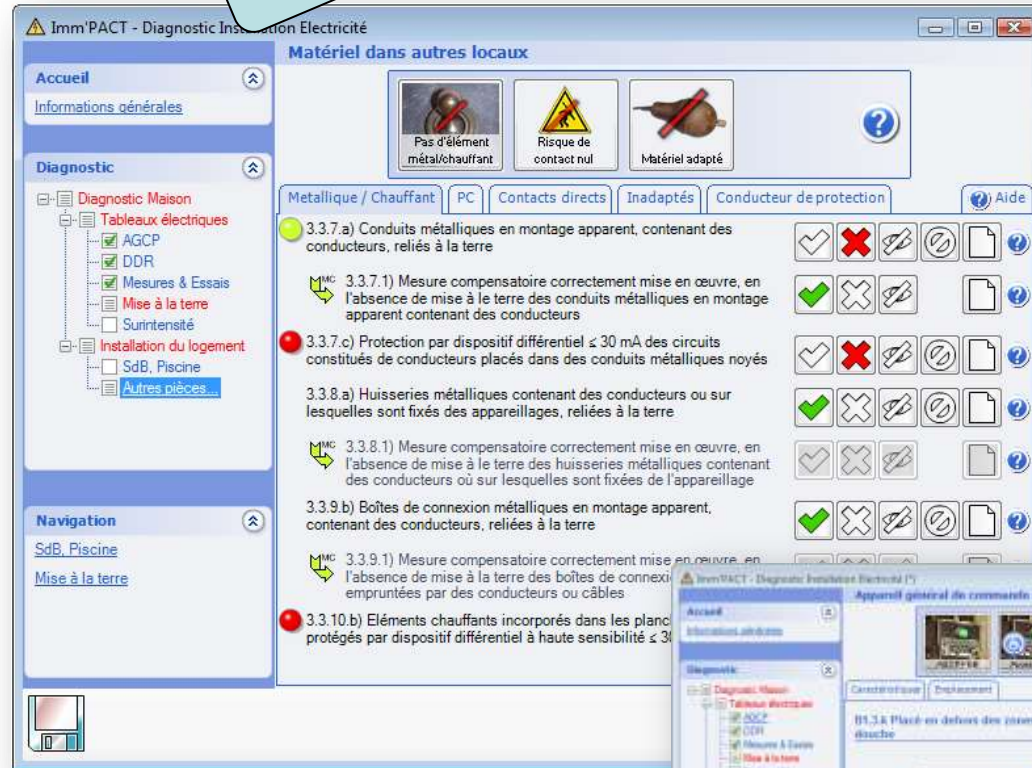
Conforme à
la norme
XP C16-600

Vision
opérationnelle
du diagnostic :
réorganisation
des points de
contrôle

Contrôle
des
anomalies
de réponse

4 questions
« amont » pour
filtrer les points
de contrôle

Une aide
normative
visuelle

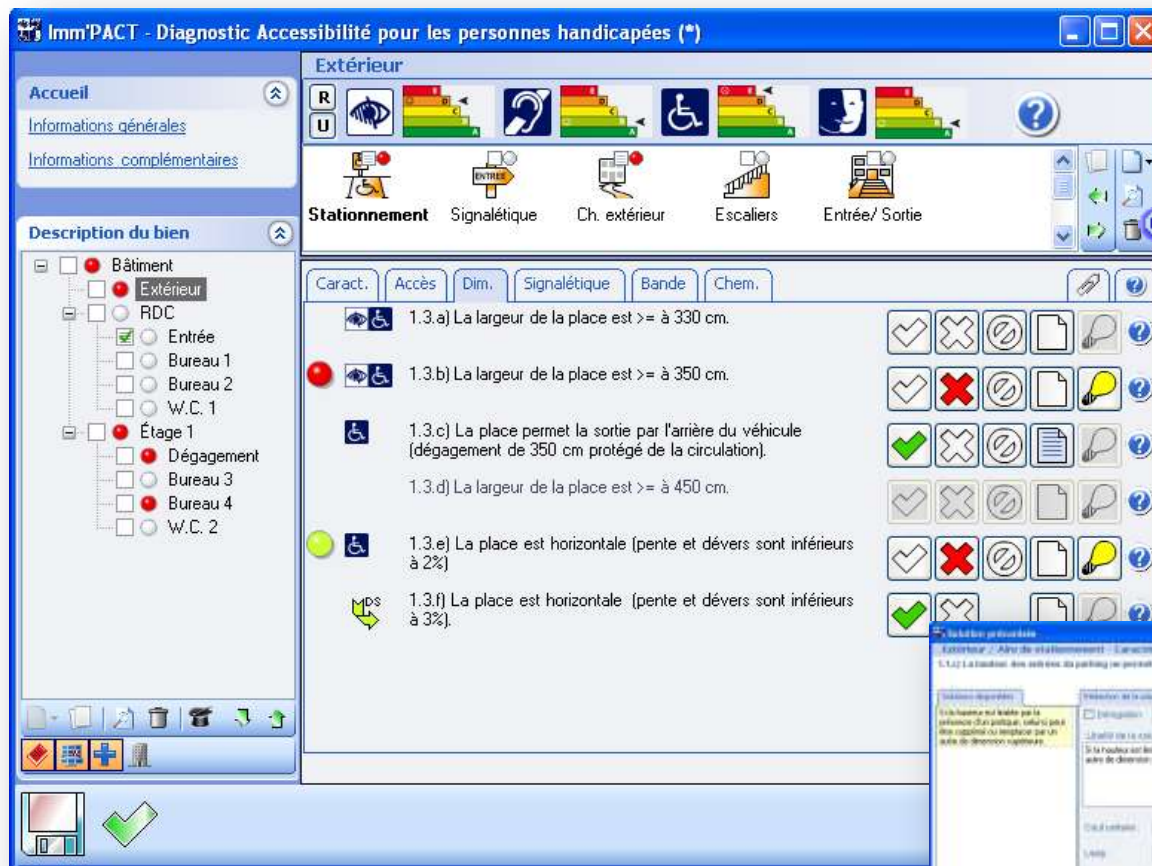


Conçu en partenariat avec l'ONADA

Tous les contrôles sont présents (ERP, Code du Travail) et sont enrichis des critères souhaitables

Des « indice de gêne » représentent le niveau d'accessibilité

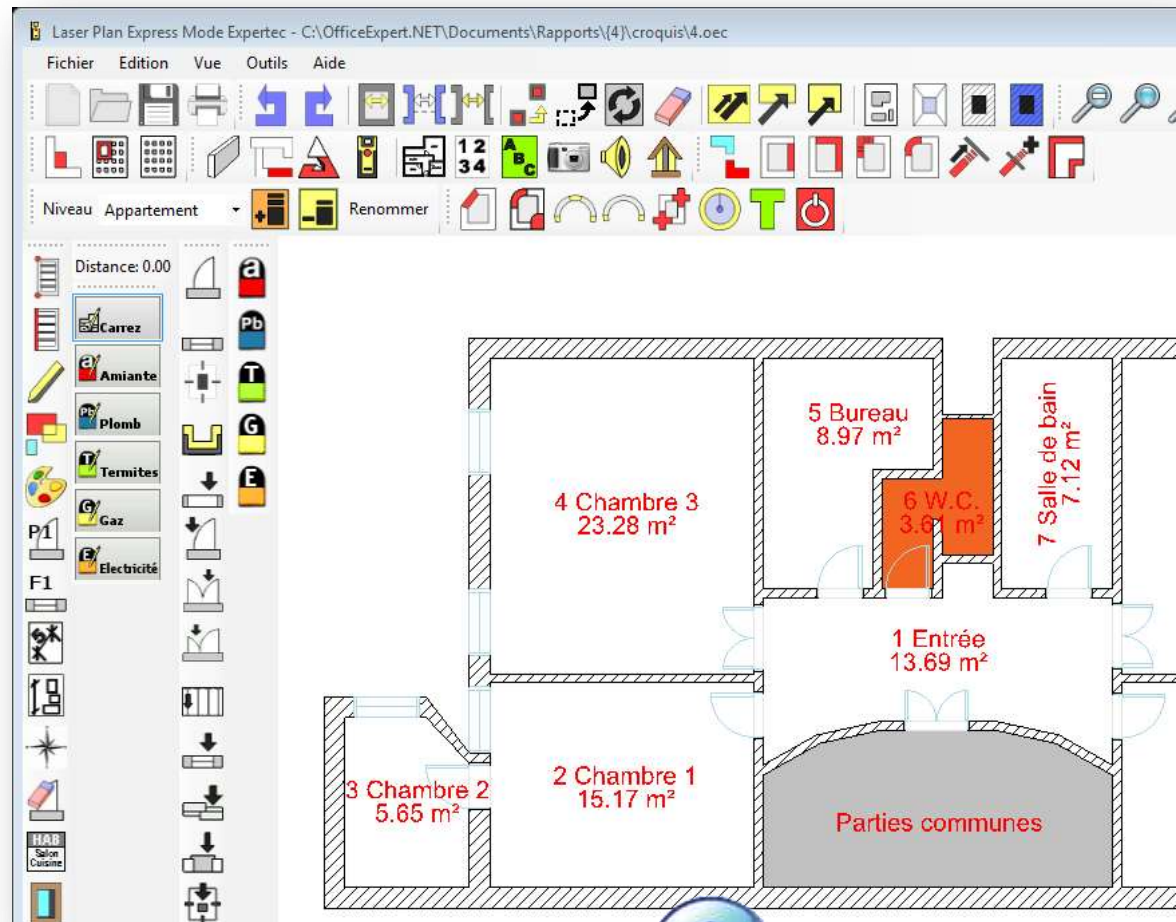
Une bibliothèque intégrée de solutions techniques



Une interface visuelle « terrain »



- ④ *Laser Plan Express
intégré à
Imm'PACT*
- ④ *Un logiciel
professionnel pour
des croquis ou
plans de qualité*
- ④ *Vos croquis/plans
sont directement
transférés dans
vos rapports*
- ④ *Ergonomie
adaptée à la
mobilité terrain*



- ② Des diagnostics complémentaires gérés directement depuis Imm'PACT :
 - ② ERNT
 - ② Assainissement Non Collectif
- ② Intégration de vos propres modèles de rapports et trames de diagnostics personnalisés



@ Contactez votre agence ITGA

@ Rendez-vous sur itga.fr