



Réseau de chaleur : raccordement et retour d'expérience en copropriété

RÉNOVATION DES COPROPRIÉTÉS



co-organisé avec



GRAND Circuit

une création originale

AMÉLIORONS
LA VILLE

Agence Parisienne du Climat





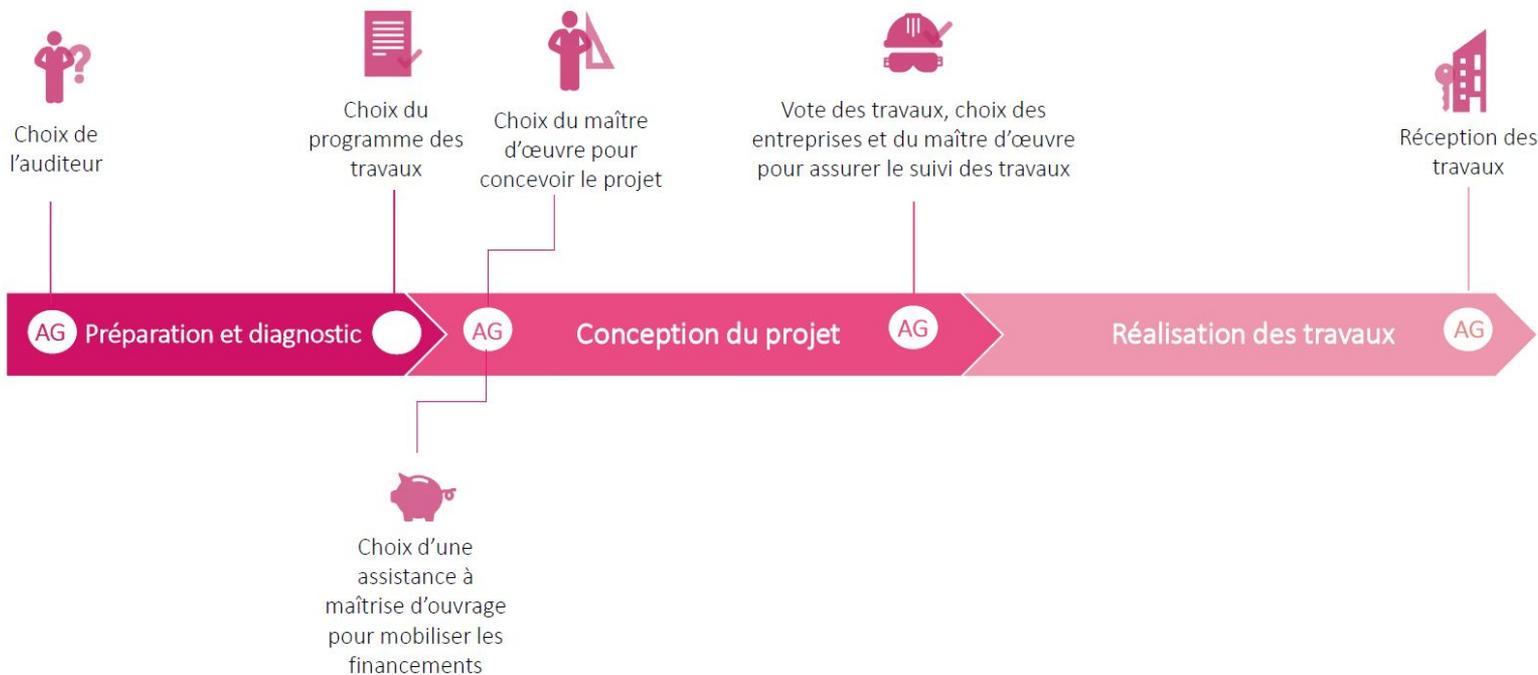
L'Agence Parisienne du Climat accompagne la mise en œuvre des Plans Climat de la Ville de Paris et de la Métropole du Grand Paris.

Guichet unique de la rénovation énergétique à Paris, l'Agence Parisienne du Climat fait partie du réseau **des espaces France Rénov'**.



Un accompagnement par l'Agence Parisienne du Climat

Dans le cadre d'une rénovation énergétique globale de la copropriété

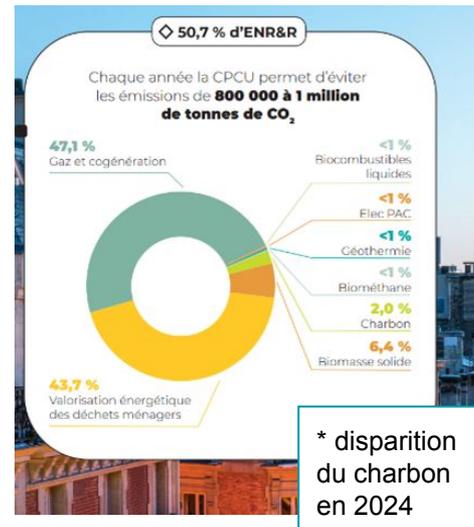
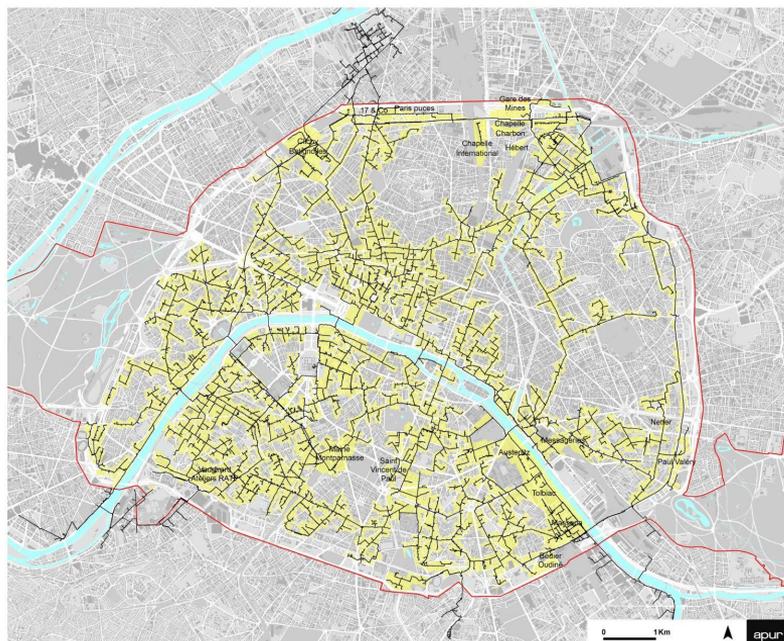


Un réseau de chaleur urbain en mutation

Un réseau créé en 1927, des extensions à l'étude à partir de 2027



ZONE DE DÉVELOPPEMENT PRIORITAIRE (ZDP) À 60M DU RÉSEAU DE CHALEUR EXISTANT



50,7% d'énergies renouvelables en 2023, un verdissement progressif

Pourquoi se raccorder au réseau de chaleur urbain ?

Un changement de mode de chauffage encouragé



Fioul

- Interdiction d'installer une nouvelle chaufferie fioul depuis 2022.
- Mode de chauffage le plus polluant pour les GES, les particules fines, etc.
- Fluctuation importante des coûts de l'énergie.

Gaz

- Fin des aides financières pour les chaufferies gaz en 2026.
- Mode de chauffage dégradé en GES.
- Fluctuation importante des coûts de l'énergie.

Possibilité de montrer son intérêt pour un raccordement au RCU :

<https://www.cpcu.fr/se-raccorder/demande-de-raccordement/>

Pourquoi se raccorder au réseau de chaleur urbain ?

Une obligation et des tarifs négociés en zone de développement prioritaire



En 2022, création de la zone de développement prioritaire : parcelles repérées à moins de 60 mètres.

=> Obligation de raccordement en cas de remplacement du système de chauffage dans certaines conditions.

Une analyse technique et financière est toujours nécessaire avant de confirmer l'obligation.

Des coûts de travaux négociés (aides Fonds Chaleur) :

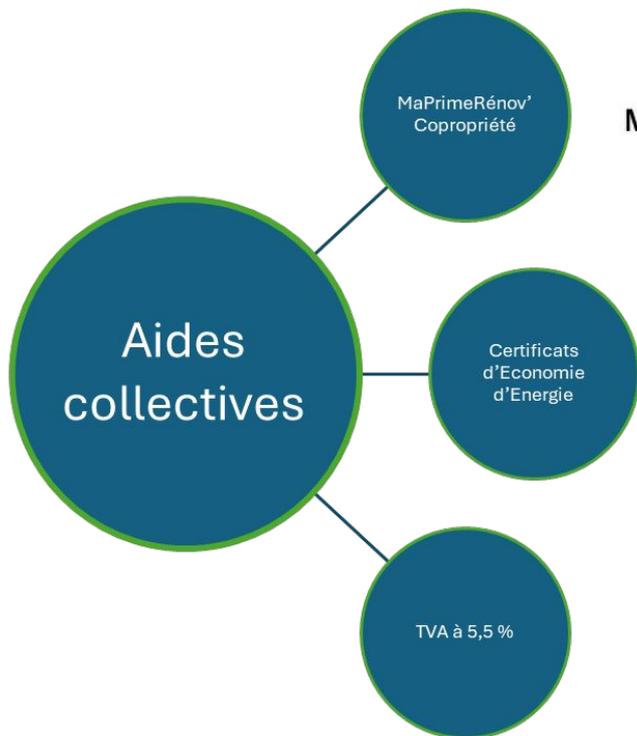
- pour un branchement jusqu'à 20 m et une puissance entre 100 kW et 2MW : coût maximum de 20 000 € HT ;
- pour une extension de réseau jusqu'à 60 ml : coût maximum de 6 000 € HT.

au-delà : prix sur devis.

Ces conditions peuvent évoluer dans le cadre de la nouvelle concession :
lancement de la mission au 1er janvier 2027.

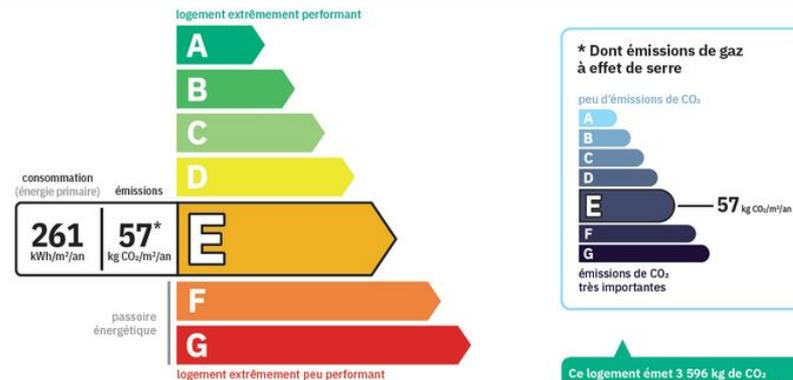
Pourquoi se raccorder au réseau de chaleur urbain ?

Des aides financières



Une amélioration des performances

Performance énergétique et climatique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 3 596 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 18 632 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

Un accompagnement par l'Agence Parisienne du Climat

Par une inscription sur la plateforme CoachCopro, avec :



- Un accompagnement personnalisé, neutre et gratuit dans la construction de votre projet de rénovation énergétique
- Une mise en relation avec des professionnels de la rénovation énergétique
- Un centre de ressources pour se documenter
- Un accès à des sessions d'information et de formation



www.coachcopro.com

Inscription simple et gratuite, quelque soit l'avancement de votre projet

**Vous trouverez après cette slide
des détails de la présentation ainsi
que des éléments complémentaires
à l'intervention et la fiche contact**



Contact



Anne-Sophie POUZOLS
Animatrice Chaleur Renouvelable

annesophie.pouzols@apc-paris.com



Installation d'une chaufferie

GRAND
Circuit

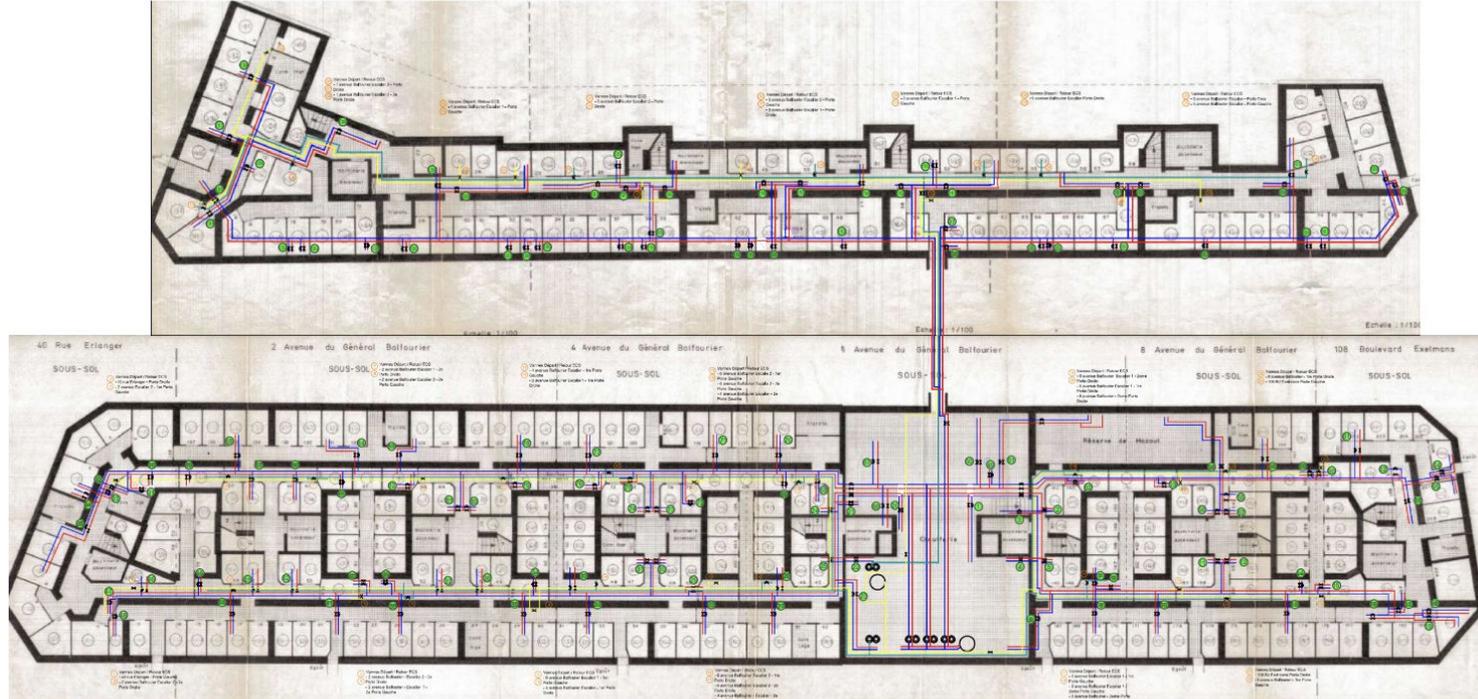
une création originale

AMÉLIORONS
LA VILLE

Fulgoni



Plan à jour



Rue Balfourier dans le XVIème arrondissement de Paris



Rue Balfourier dans le XVIème arrondissement de Paris

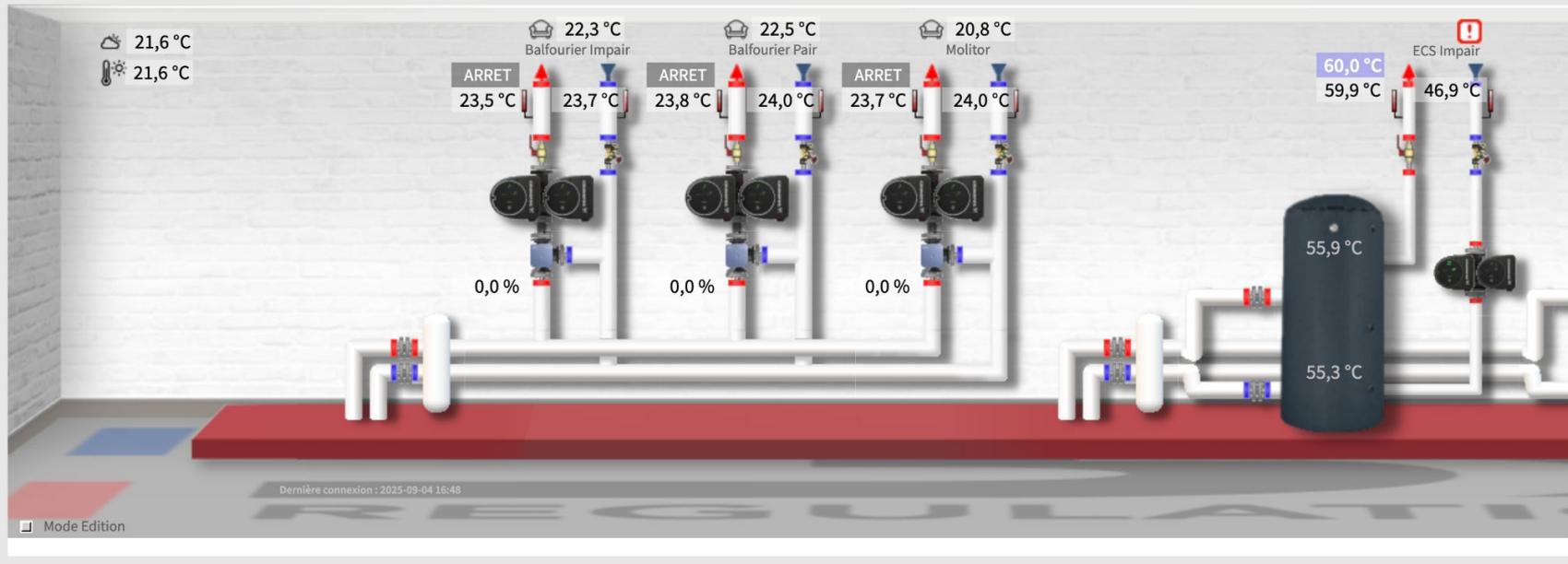


Supervision chauffage



CHAUFFERIE RÉSEAUX (SUITE) AMBIANCE LISTE DES POINTS CONSOLE D'ALARMES CONFIG NOTES

1-8 Rue du General Balfourier 75016 Paris



Supervision sondes



CHAUFFERIE RÉSEAUX (SUITE) AMBIANCE LISTE DES POINTS CONSOLE D'ALARMES CONFIG NOTES

1-8 Rue du General Balfourier 75016 Paris

● 7 Elevé ● 3 Haut ● 0 Normal ● 0 Bas ● 0 Faible ● 0 Déconnecté

SONDES CONNECTEES

BAF002	Reseau	Batiment	Etage	Niveau	Température	Humidité	Alarme	RSSI	SNR	Courbe	Batterie	Reception	Compare
Mme Tissié	Réseau 1	5-BALFOURIER	ETAGE 2	BAS	21,5 °C Moy: 23,5 °C Max: 25,5 °C Min: 21,0 °C	51,0 % Moy: 40,4 % Max: 54,0 % Min: 19,0 %	● OFF Max: 22,0 °C Min: 19,0 °C 0 min	-111,0 db	25,0 db		90%	39 min	<input checked="" type="checkbox"/>
BAF004	Réseau 3	4-BALFOURIER	ETAGE 4	MILIEU	23,5 °C Moy: 24,6 °C Max: 25,0 °C Min: 22,5 °C	49,0 % Moy: 43,1 % Max: 49,0 % Min: 31,0 %	● OFF Max: 22,0 °C Min: 19,0 °C 0 min	-106,0 db	60,0 db		88%	6 min	<input checked="" type="checkbox"/>
BAF006	Réseau 3	40-ERLANGER	ETAGE 2	BAS	19,5 °C Moy: 20,9 °C Max: 22,0 °C Min: 19,0 °C	58,0 % Moy: 46,2 % Max: 49,0 % Min: 22,0 %	● OFF Max: 22,0 °C Min: 19,0 °C 0 min	-119,0 db	-62,0 db		88%	23 min	<input checked="" type="checkbox"/>
BAF007	---	---	---	---	0,0 °C Moy: 0,0 °C Max: 0,0 °C Min: nan °C	0,0 % Moy: 0,0 % Max: 0,0 % Min: nan %	● OFF Max: 22,0 °C Min: 19,0 °C 0 min	0,0 db	0,0 db		0%	0,00	<input checked="" type="checkbox"/>
BAF009	Réseau 2	40-ERLANGER	ETAGE 3	MILIEU	20,0 °C Moy: 22,6 °C Max: 24,0 °C Min: 19,0 °C	56,0 % Moy: 47,3 % Max: 62,0 % Min: 24,0 %	● OFF Max: 22,0 °C Min: 19,0 °C 0 min	-121,0 db	-88,0 db		67%	10 hr	<input checked="" type="checkbox"/>
BAF010	---	---	---	---	---	---	● OFF	---	---	---	---	---	---

Annexe

**Vous trouverez après cette slide
des détails de la présentation ainsi
que des éléments complémentaires
à l'intervention et la fiche contact**



Contacts

Tel : 01 41 05 47 20



contact@fulgoni.fr - www.fulgoni.fr

Tel : 01 81 93 68 34

The advertisement for Vigilia BT IoT services is set against a blue background with a grid of circles. It features several key elements:

- Réguler**: A BT 414 control panel.
- Analyser**: A computer monitor displaying a dashboard with various gauges and data points.
- Optimiser**: A laptop displaying a similar dashboard.
- Piloter**: A BT 414 remote control device.
- Mesurer**: A BT 414 sensor displaying "25.5°C" and "41%".
- Compter**: A BT 414 meter and a BT 414 ATEX-rated device.

The central logo reads "vigilia BT IOT SERVICES | REGULATION" with the tagline "L'IoT au service de la Chaufferie et de l'efficacité énergétique".

contact@vigilia-services.fr
www.bt-regulation.fr



WEBTOON.JE-ROULE-EN-ELECTRIQUE.FR

Comme pour Thomas,
il n'y a qu'un (dé) clic
pour passer à la
mobilité électrique

